

**Referat af det  
stiftende interessentskabsmøde  
29. november 2004  
for  
Københavns Solcellelaug I/S**

---

**1. Valg af dirigent.**

Erik Christiansen blev valgt som dirigent.

Indledningsvis redegjorde han for baggrunden for laugets stiftelse, herunder tilknytningen til Solar City Copenhagen og solbørsen, der var etableret af Københavns Energi.

**2. Stiftelse og behandling af vedtægtsforslag.**

Der var udsendt vedtægtsforslag.

De på det stiftende interessentskabsmøde for Københavns Solcellelaug I/S fremmødte besluttede at stifte Københavns Solcellelaug med følgende vedtægter:

**VEDTÆGTER  
for  
Københavns Solcellelaug I/S**

Navn og hjemsted.

§ 1

*Stk. 1. Interessentskabets navn er Københavns Solcellelaug I/S.*

*Stk. 2. Interessentskabets hjemsted er Københavns kommune.*

Formål.

§ 2

*Laugets overordnede formål er dels udbredelsen af kendskabet til solcellens potentiale som vedvarende energikilde i en periode, hvor der er stigende behov for alternativer til fossile brændstoffer, dels opfølgning på initiativerne bag Solar City Copenhagen.*

*Interessentskabets primære formål er dog at skabe elektricitet ved hjælp af solenergi og sælge den således producerede el til den højest opnåelige pris og at sikre interessentskabet det bedst mulige økonomiske grundlag indenfor den lovgivning, aftaler eller lignende, der regulerer solcelleanlægs afregning af el-produktion, drift m.v..*

*Interessentskabet vil kunne deltage i etableringen af nye solcelleanlæg, der enten kan indgå som særskilte driftsafdelinger i interessentskabet eller være ejet af nye selskaber, organiseret på samme måde som interessentskabet, idet Københavns Solcellelaug dermed vil være paraplyorganisation.*

Interessenter.

§ 3

*Som interessenter deltager de i interessentskabsfortegnelsen opførte interessenter.*

Ejerforhold og hæftelse.

§ 4

*Stk. 1. Interessentskabets aktiver ejes af interessenterne i forhold til de af dem tegnede andele.*

*Stk. 2. Interessenterne hæfter personligt og solidarisk overfor selskabets kreditorer. Mellem interessenterne hæftes i forhold til deres andelsbesiddelse. Ingen fordring kan kræves overfor den enkelte interessent, uden at kravet forinden er rejst overfor interessentskabet.*

*Stk. 3. Interessentskabet er underlagt driftsaftalen med køberen af den producerede el og er derudover underlagt aftalen/erne med ejeren/-ne af den ejendom, hvorpå solcelleanlægget er etableret. Disse aftaler fastsætter interessentskabets faktiske og retlige rådighedsbeføjelser i forhold til el-aftager og ejendomsejer.*

§ 5

*Stk. 1. Interessentskabets aktiver kan ikke gøres til genstand for kreditorforfølgning for interessentskabet uvedkommende gæld.*

*Stk. 2. Interessentskabets aktiver kan ikke pantsættes eller overdrages, med mindre der blandt interessenterne er kvalificeret flertal herfor, jf. § 7.*

Interessentskabsmøder.

§ 6

*Stk. 1. Interessentskabets øverste organ er interessentskabsmødet. Ordinært Interessentskabsmøde afholdes hvert år i marts måned.*

*Stk. 2. Bestyrelsen indkalder hver enkelt interessent skriftligt til mødet med mindst 14 dages varsel.*

*Stk. 3. Forslag der ønskes behandlet på interessentskabsmødet skal være bestyrelsen i hænde senest 10. februar. Forslagene sendes skriftligt til formanden. Forslag til behandling på mødet udsendes sammen med indkaldelsen.*

*Stk. 4. Dagsorden skal indeholde følgende punkter:*

- 1. Valg af dirigent.*
- 2. Godkendelse af regnskab samt forelæggelse af beretning for det forløbne år.*
- 3. Fastsættelse af udbetaling.*
- 4. Indkomne forslag.*
- 5. Fastsættelse af gebyr for salg af andele.*
- 6. Valg til bestyrelse.*
- 7. Valg af 1 suppleant til bestyrelse.*

8. Valg af revisor.  
9. Eventuelt.

## § 7

*Stk. 5. Mindst 50 interessenter eller bestyrelsen kan forlange ekstraordinært interessentskabsmøde. Interessenterne skal skriftligt overfor bestyrelsen anføre, hvad de ønsker behandlet. Bestyrelsen indkalder herefter interessentskabet senest 4 uger efter modtagelsen af anmodningen herom med det i § 6 nævnte varsel.*

*Stk. 6. Interessentskabsmøderne afholdes i Hovedstadsområdet.*

*Stk. 7. På interessentskabsmøderne kan alene interessenterne møde. Skriftlig og dateret fuldmagt kan meddeles til en anden interessent. Dog kan en interessent maksimalt møde med 2 fuldmagter.*

*Stk. 8. Hver interessent har 1 stemme uanset antal af andele.*

*Stk. 9. Beslutninger træffes ved stemmeflerhed. Såfremt stemmerne står lige, bortfalder det forslag, der stemmes om.*

*Stk. 10. Ved beslutninger af vidtrækkende økonomisk betydning for den enkelte interessent kræves dog til vedtagelse mindst 4/5 stemmer for af de fremmødte.*

*Stk. 11. Der føres protokol over det på interessentskabsmødet passerede.*

## Ledelse og tegning.

## § 8

*Stk. 1. Den daglige ledelse og tilsyn med interessentskabets aktiver forestås af en bestyrelse på 2-5 interessenter, der vælges hertil for 2 år ad gangen. Valg af suppleanten sker hvert år. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når halvdelen af dens medlemmer er til stede.*

*Stk. 2. Bestyrelsen konstituerer sig med formand og kasserer.*

*Stk. 3. Ved eventuel stemmelighed er formandens stemme afgørende.*

*Stk. 4. Bestyrelsen kan i fornødent omfang for interessentskabets regning købe nødvendig bistand.*

## § 9

*Interessentskabet tegnes af 2 medlemmer af bestyrelsen i forening, eller for så vidt angår den daglige drift, den bestyrelsen bemyndiger dertil.*

## Økonomi.

## § 10

*Stk. 1. De ved salg af el indkomne beløb fordeles mellem interessenterne i forhold til de tegnede andele med fradrag af driftsudgifter.*

*Stk. 2. Bestyrelsen kan fastsætte et gebyr for administrativt arbejde ved interessenters manglende oplysninger om konto, bank, adresseforandring og lignende.*

*Stk. 3. Såfremt der er behov herfor, er hver interessent pligtig til med 14 dages varsel at indbetale et beløb til dækning af evt. underskud, eller når der i øvrigt af hensyn til driften og likviditeten måtte være behov herfor.*

*Stk. 4. Solcelleanlæg kan indgå i interessentskabet som særskilte driftsenheder med hver sin ejergruppe, således at der på ingen måde sker sammenblanding af økonomien med andre ejergrupper.*

### Ejerskift og udtræden.

#### § 11

*Stk. 1. Personer og virksomheder kan deltage, blot de opfylder den til hver tid gældende lovgivning for andelstegning.*

*Stk. 2. En andel kan frit omsættes, og dens pris afgøres i fri handel. Alle handler skal omgående meddeles og godkendes af bestyrelsen. Ingen handel med andele er gyldig, før den er godkendt af ledelsen.*

*Stk. 3. Der fastsættes hvert år på Interessentskabsmødet et gebyr for administration af handlen. Alle evt. annonceringsudgifter og lignende er lauet uvedkommende.*

*Stk. 4. Overdrageren er først frigjort for sine forpligtelser over for interessentskabet, når ejerskiftet er godkendt efter foranstående retningslinier.*

*Stk. 5. Overdrageren er pligtig til at sørge for, at erhververen har gjort sig bekendt med nærværende vedtægter og aftalesættene med el-aftager og ejendomsejer/-e. Godkendelsen kan betinges af, at eventuelle restancer overfor interessentskabet berigtiges.*

#### § 12

*Ingen interessent kan, bortset fra de i § 11 og 13 nævnte tilfælde udtræde af interessentskabet*

### Misligholdelse.

#### § 13

*Såfremt en interessent væsentlig misligholder nærværende vedtægt, herunder undlader at indbetale de af ham til interessentskabets drift afkrævede beløb, kan han af de øvrige interessenter opsiges til udtræden med øjeblikkelig varsel. Ved udtræden på grund af misligholdelse mister den opsagte sin ret til afregninger fra interessentskabet. Den udtrædende har ikke krav på at få noget beløb udbetalt til dækning af hans ideelle andel af interessentskabet.*

### Regnskab og revision.

#### § 14

*Stk. 1. Regnskabsåret er kalenderåret, første gang til den 31. december 2005.*

*Stk. 2. Den daglige administration forestås af bestyrelsen, der eventuelt kan overlade hvervet til administrator. På grundlag af administrationen, herunder regnskabsførelsen, udarbejder bestyrelsen (administrator) et regnskab.*

*Stk. 3. Regnskabet revideres af den efter § 6 valgte revisor.*

*Stk. 4. Regnskabet forelægges for interessenterne på et interessentskabsmøde, indkaldt af den efter § 6 valgte bestyrelse, i marts måned.*

*Stk. 5. Interessenterne har i forbindelse med regnskabsaflæggelsen krav på at få forevist underbilag til regnskabets poster.*

### Vedtægtsændringer og opløsning.

#### § 15

*Stk. 1. Vedtægterne kan alene ændres med et flertal på 2/3 af de på det pågældende interessentskabs-møde fremmødte interessenter.*

*Stk. 2. Vedtægtsændringer, der medfører ændringer i enkeltinteressenters retlige og/eller økonomiske position i laugene, kræver vedtagelse af mindst 3/4 af de fremmødte stemmer, som skal repræsentere mindst 3/4 af den fremmødte andelskapital.*

## § 16

*Ved opløsning realiseres interessentskabets aktiver, og efter betaling af gæld deles provenuet eller underskuddet mellem interessenterne i forhold til tegnede andele.*

## § 17

*Stk. 1. Enhver tvist mellem interessenterne, der måtte opstå i forbindelse med interessentskabets drift, opløsning eller fortolkning af nærværende vedtægter, afgøres ved voldgift.*

*Stk. 2. Voldgiftsmanden udpeges af retspræsidenten i Københavns Byret.*

*Stk. 3. Retspræsidenten afgør, hvorvidt der skal udpeges een eller flere voldgiftsmænd. Såfremt der skal udpeges flere voldgiftsmænd, sker dette i overensstemmelse med lov om voldgift, idet retspræsidenten dog udpeger opmanden.*

Vedtægtsforslaget blev enstemmigt vedtaget.

### **3. Første regnskabsår.**

Det blev konfirmeret, at første regnskabsår er fra stiftelsesdagen til 31. december 2005.

### **4. Valg til bestyrelsen.**

Peder Vejsig Pedersen og Erik Christiansen blev valgt til bestyrelsen på grund af deres hidtidige arbejde med at organisere etableringen af solcelleanlæg i København. Bestyrelsen kan senere udvides efter behov.

Der blev ikke valgt suppleant.

### **5. Revisor.**

Det blev besluttet at anmode Partner Revision v/Bjarne Ulrik Pedersen til at gennemgå laugets første prospekt, idet han havde erfaring med revision af regnskaber for flere vindmøllelaug. Det var vigtigt, at revisor havde styrke på laugets særlige konstruktion og de mange beskatningsregler på området.

### **6. Eventuelt.**

Første prospekt kunne formentlig foreligge i sommeren 2005, såfremt forhandlingerne med Københavns Energi og Københavns Kommune (om tagene) forløb, som de skulle.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Dirigent Erik Christiansen